

UNIQUE
13

qoldyapı

ÇİZGİ ÜSTÜ STANDARTLAR

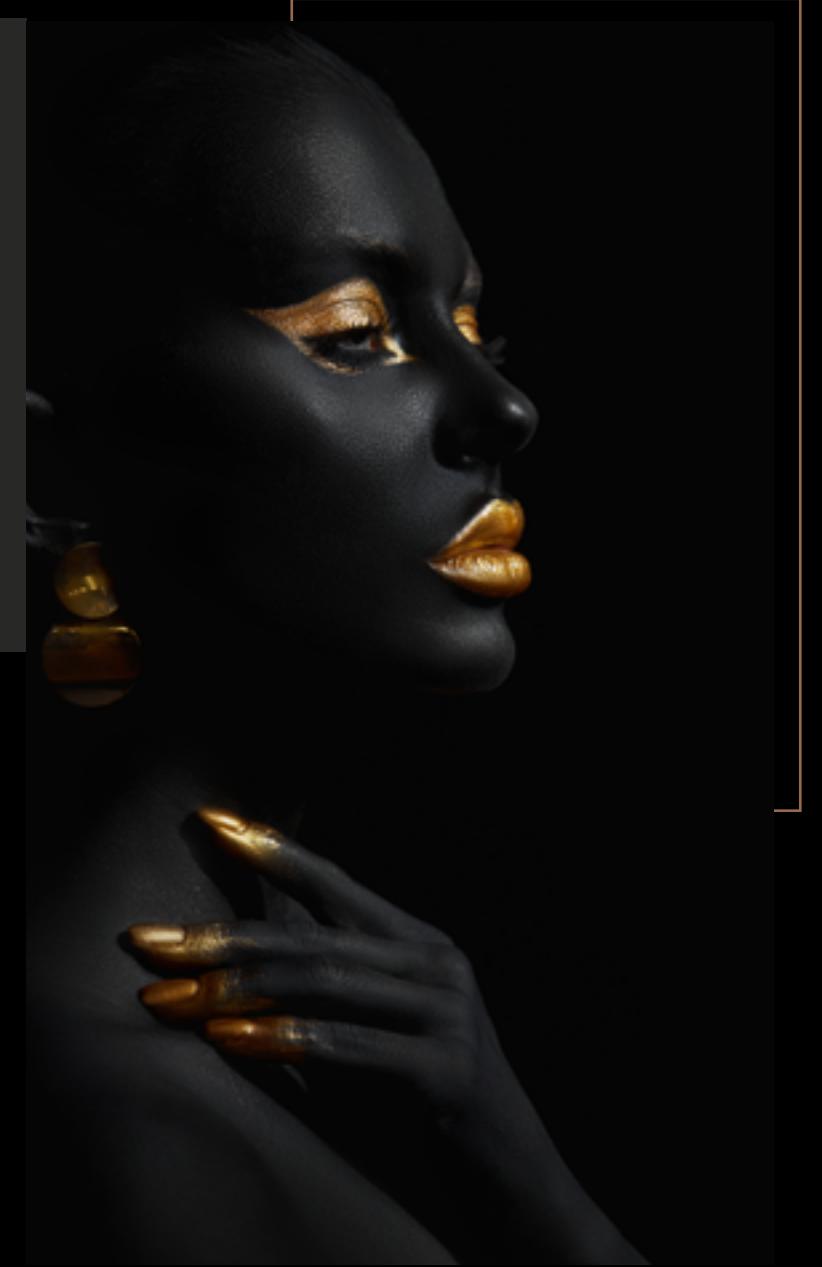
UNIQUE
13

EŞSİZ BİR HİS

UNIQUE 13

MODERN, EŞSİZ VE ÖZGÜN

Şimdiye kadar hiç böylesi görülmedi, Karakteristik, benzersiz bir tasarım seçkin ev sahiplerini bekliyor. Burada olmak, burada yaşamak, benzersiz bir keyif. Evden daha ötesi, konforlu bir yaşam merkezi, size ayrıcalık hissettirecek ve eşsiz bir yaşam tarzı sunacak.

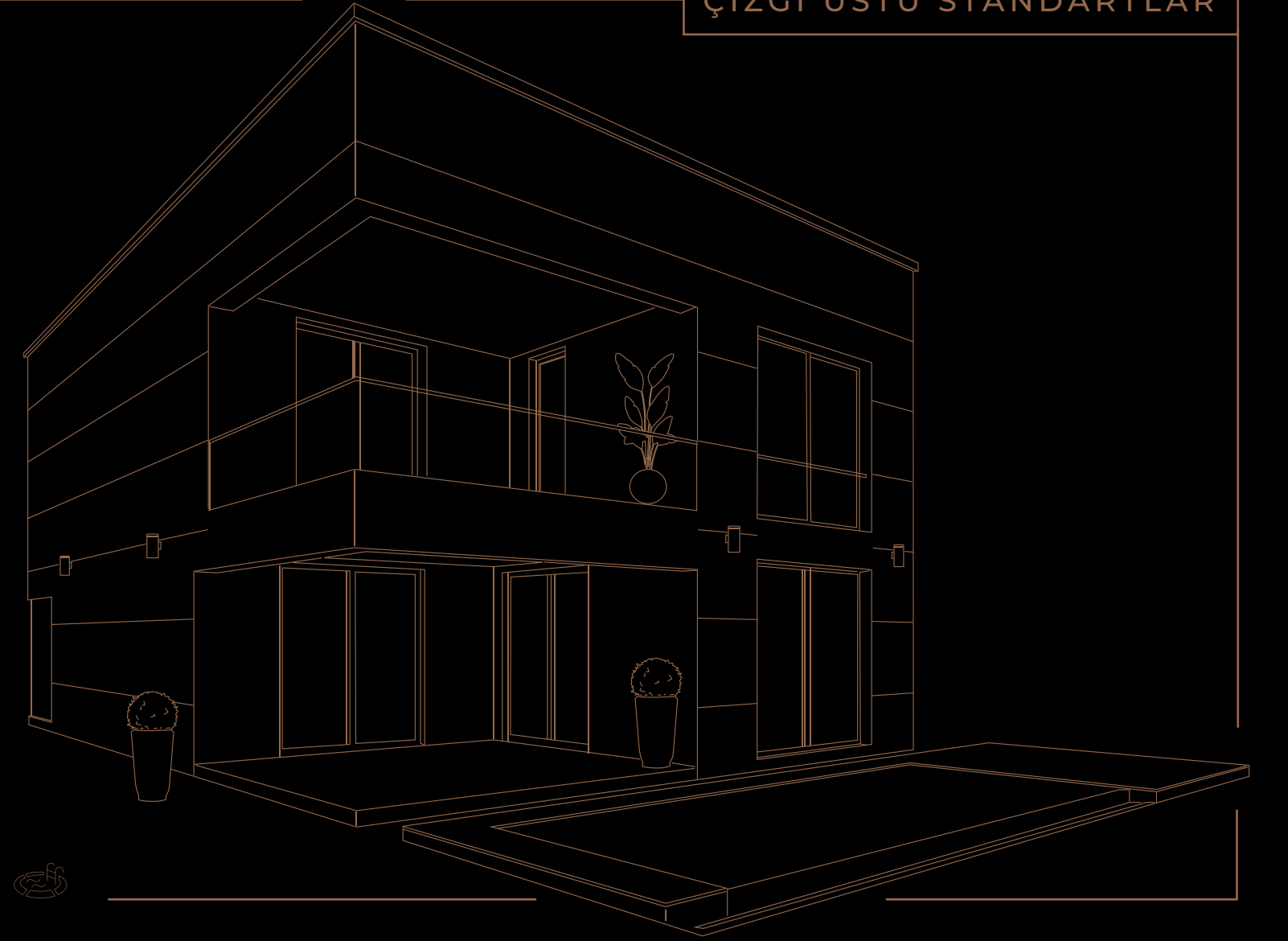


KUSURSUZ BİR YAŞAM

İLHAM VEREN MİMARİ



ÇİZGİ ÜSTÜ STANDARTLAR



UNIQUE
13

UNIQUE 13

YEŞİL | DOĞA | HUZUR



ESKİŞEHİR'DE DOĞANIN EN CÖMERT
DAVRANDIĞI YERDİR BURASI



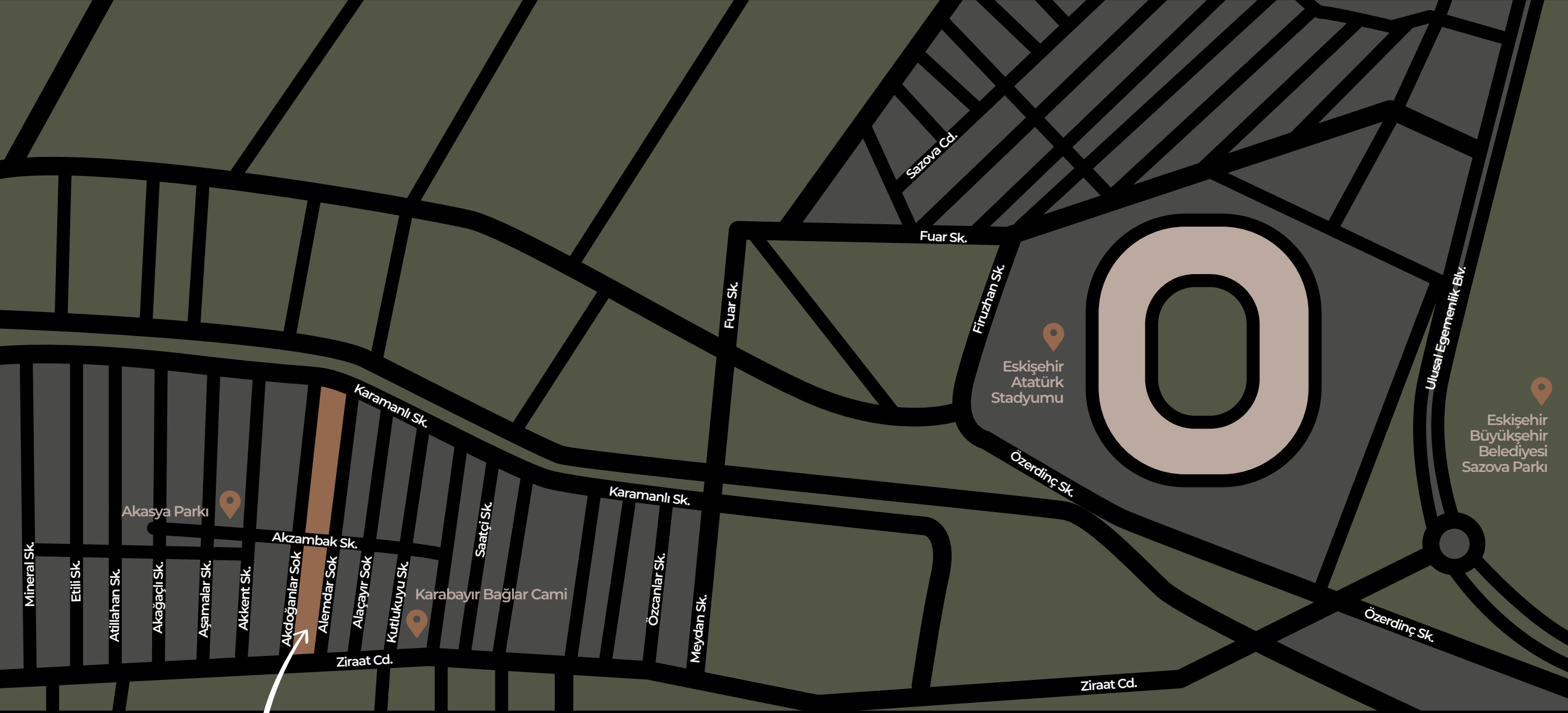
Yeşilin nefesine dokunun



Karabayır'ın atmosferi ruhunuzu saracak.

KARABAYIR BAĞLARI

KARABAYIR BAĞLARI



UNIQUE
13



ESKİŞEHİR VE KARABAYIR'IN FERAH ESİNTİSİ

BU SAMİMİ ŞEHİRİN, RUHUNU
YEŞİLLE BULUŞTURDUĞU
YERDESİNİZ

Eskişehir'de doğanın en cömert davrandığı yerdir
burası; yeşile temas eden Karabayır Bağları'nda
huzuru yaşamaya bırakın kendinizi.

UNIQUE
13

YEŞİLE KOMŞU



GÖKYÜZÜNÜN MAVİSİNİ KUCAKLAYIN

Yemyeşil bir doğanın içinde yer alan konumu ile bu yeşillığe bahçeniz de ortak olacak. Karabayır'ın yaşam tarzını yeniden tanımlayan ve yalın şıklığın kusursuz bir örneği olan UNIQUE13 sizi doğasına davet ediyor.



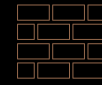
Gökyüzünün mavisini kucaklayan, villanıza özel havuzunuz ve misafirlerinizle geçireceğiniz eğlenceli anlara eşlik edecek barbekü alanınızla zamanın tadını çıkarmaya hazır olun.



UNIQUE
13

ESKİŞEHİR'İN EN ÖZEL PROJESİ

Modern ve özgün tasarım, doğa ile bütünleşik, değerine değer katan, değerinizi yansıtan, "İşte hayat bu!" diyebileceğiniz bir huzur alanı.



İLHAM VERİCİ

BİREYSEL ZEVKLERE GÖRE TASARLANABİLECEK BAHÇE



HER BİR VİLLA ÖZEL HAYATI TAMAMEN SAKLI TUTAN TASARIMA SAHİP

İLHAM VERİCİ MİMARİ



BAĞIMSIZ VİLLA KONFORU

İlham verici mimari, Ekişehir'in en iyi konumu ve Karabayır'ın yeşiline kendini bırakan villanızda, huzur saracak dört bir yanınız. Dış cephesinde ve iç mekanlarda kullanılan tüm malzemeler özenle dünya markaları arasından seçilerek UNIQUE13 misafirlerini kusursuz bir ortamda ağırlamaya hazırlanıyor.



13 Villanın yer aldığı UNIQUE13, sizi nezih komşuluklara davet ederken, sadece size özel olarak tasarlanan, 2 araçlık otoparkınız, girişiniz ve bahçeniz tamen bağımsız kullanım formlarına göre konumlandırılmıştır.









UNIQUE
13

goldyapı | unique13



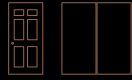


SEÇKİN BİR YAŞAM ALANINA HOŞGELDİNİZ



BENZERSİZ BİR RÜYA

UNIQUE13, size sadece bir yuva değil; bir hayat tarzı sunacak; ev sahipliğinin daha ötesinde, benzersiz bir havaya sahip olacaksınız, atacağınız ilk adımla birlikte seçkin bir yuva sıcaklığını hissedeceksiniz.



Zeminden tavana uzanan pencere ve kapılar, nefes kesici bahçe manzaranızın keyfini çıkarmanız için...

UNIQUE
13





AYNI ZAMANDA LEZZETLİ BİR KONFOR



MUTFAĞIN BÜYÜSÜ AİLENİZİN DAMAK ZEVKİNE HİTAP EDECEK

Aile huzur demek; birliktelik demek; neşe içinde ortak vakit geçirme demektir. UNIQUE13, ailenizin saadeti için ferah mutfak alanı tasarladı; hem bedeniniz hem de ruhunuz beslenecek.

YAŞAMIN HAVASI DEĞİŞİYOR



FORMDA KALMAK İÇİN YETERLİ VE KALİTELİ UYKU

UNIQUE13 VİLLALARI'NDA hayallerinize hayat verecek bir dokunuşla, standartlarınızın sınırlarını zorlayacaksınız.



Bilim insanlarının gözlem ve araştırmalarını temel alan bir yatak odası tasarlandı.

Araştırmalar, güzel bir uyku ile dinlenmiş ve güne iyi bir kahvaltıyla başlayanların, yaşamında daha yüksek performans gösterdiğini, daha üretken, mutlu, hatta çok daha formda ve sağlıklı olduğunu gösteriyor.

UNIQUE
13





EN GÜZELİNİ HAK EDİYORLAR



DÜŞLERİN ÖTESİNE GEÇEN YAŞAM ALANLARI

Onlar, hayatta her şeyin en güzelini hak ediyorlar. Motivasyonu yüksek tutmak için kaliteli, ergonomik ve sağlıklı mekanlara ihtiyaçları var; UNIQUE13, bütünsel bir yaklaşımla düşlerin ötesine geçen yaşam alanları tasarladı.



Her bir yatak odasında, banyosu bulunan UNIQUE13'te ailenizin genel konforu ile birlikte, aile bireylerinin kendine ait yaşam alanları oluşturulması da sağlanmıştır.



SEÇKİN KONUKLARA, ÖZEL MEKANLAR



KONUKLARINIZIN KONFORU İÇİN TASARLANDI

Her ayrıntısı titizlikle düşünülmüş UNIQUE13'te misafirlerinizin konforu da unutulmadı. Seçkin konuklarınıza ayracağınız misafir odası da tasarımı ve kullanılan malzemelerle konforu sonuna kadar hissettirmek için hizmet etmeye hazır.



Misafir odasında bulunan banyo, bireysel kullanım konforunu konuklarınızın da yaşaması için villanızın olanakları arasında yer alacaktır.

UNIQUE
13



HER KAPI FERAHA AÇILIYOR



DEĞERLİ

Sahip olabileceğiniz en büyük değerlerden biri. "Bir insanın evi, kişiliğinin ve dünya görüşünün aynasıdır." Diyor C. Kersey. Aynada göreceğiniz sizden başkası değildir. Siz ne kadar değerli iseniz, yaşadığımız mekan da o kadar değerlidir. Değerinize değer katacak; değerinizi yansıtacak proje UNIQUE13.



Sadece sizin villanıza ait iki araçlık geniş garajı, park hizmetini kolaylaştıracak.

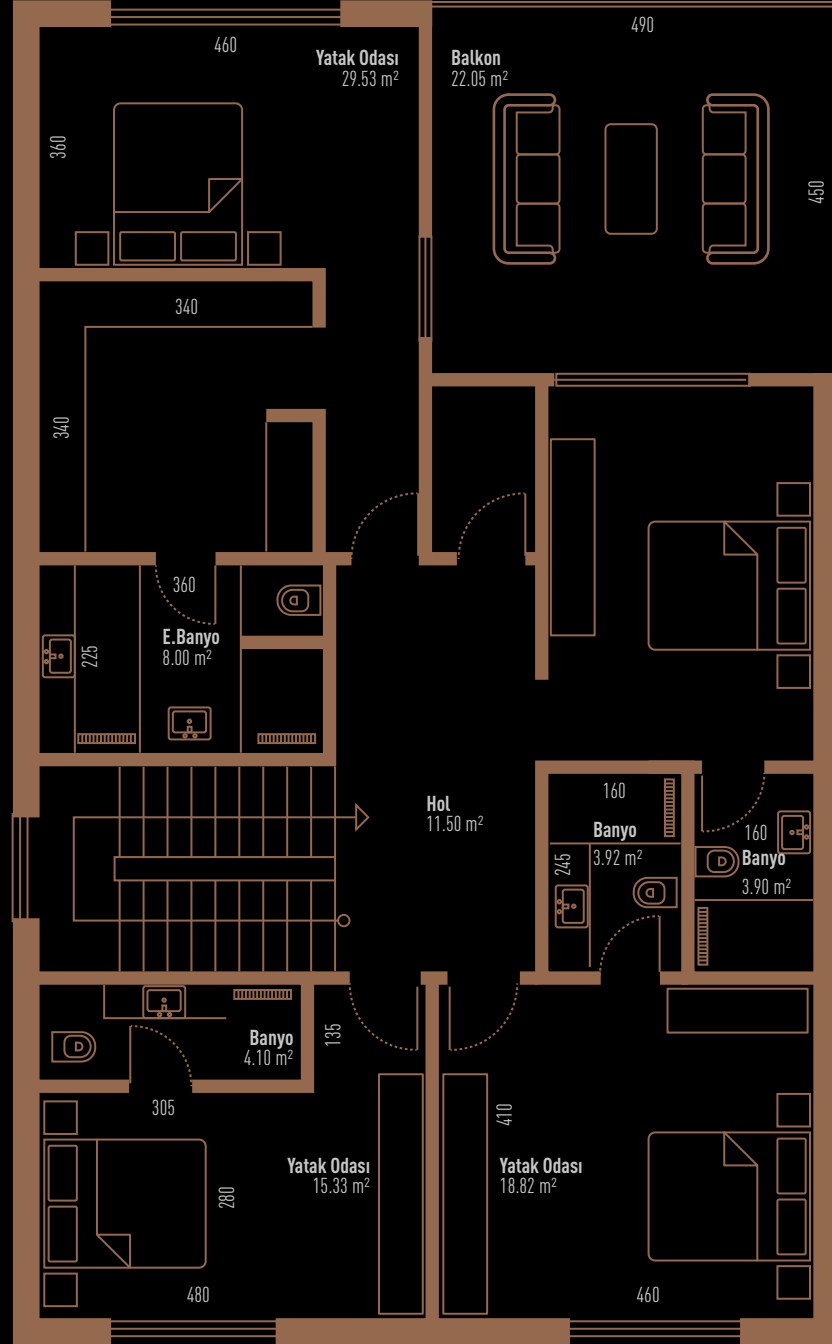
UNIQUE
13



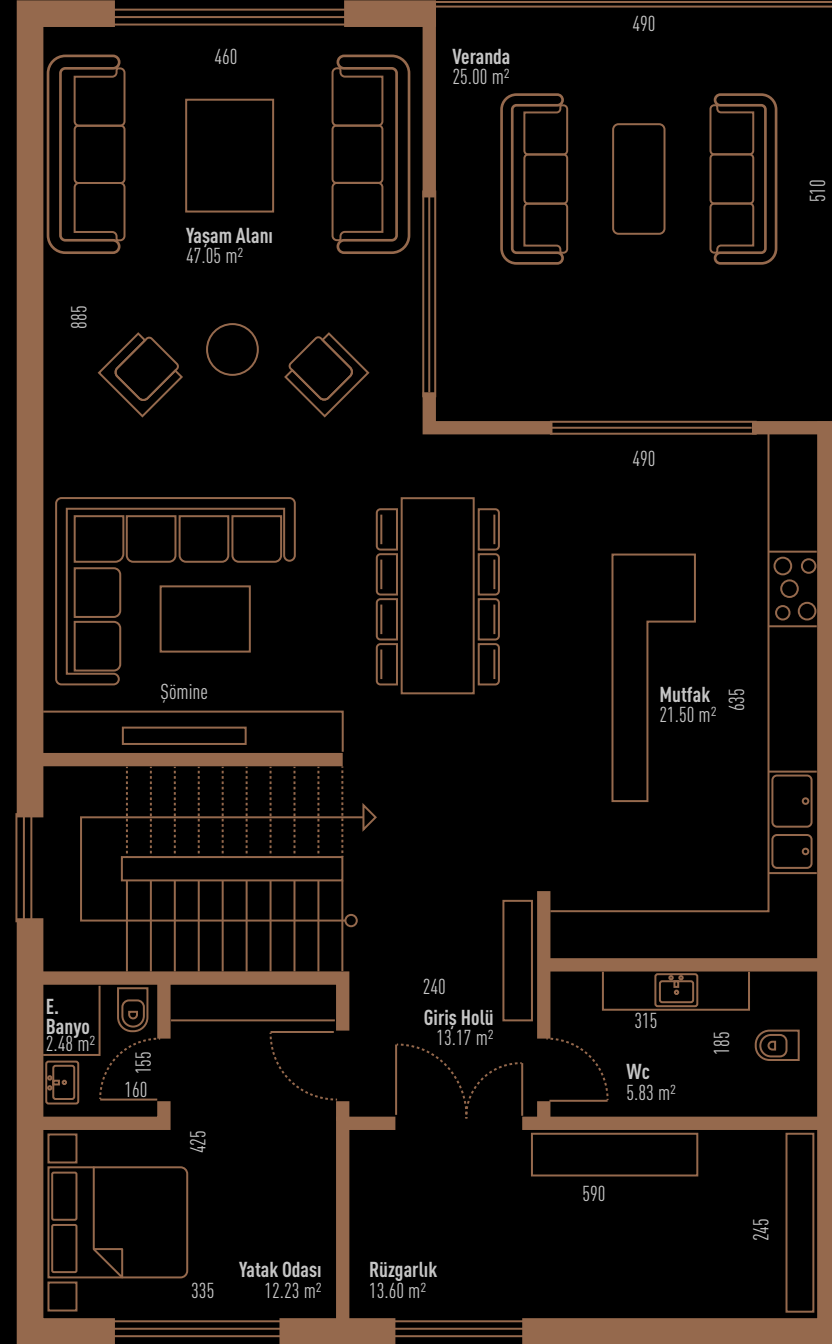
ZEMİN KAT MİSAFİR BANYO



ZEMİN KAT GENEL WC

UNIQUE
13

1. Kat



Zemin Kat

Zemin Kat Alanı: 141.15 m² | 1. Kat Alanı: 166.15 m² | Teras: 25.00 m² | Toplam İnşaat Alanı: 332.30 m²

P R O J E

GOLDYAPI GOLD GRUP LTD. ŞTİ. PROJE SAHİBİ

MEYSEM ARCH MİMARİ VE İÇ MİMARİ PROJE

UNIQUE
13

UNIQUE 13

goldyapi

www.goldyapi.com

huzeyfe • adworks

ÇİZGİ ÜSTÜ STANDARTLAR



UNIQUE
13

qoldyapı